

Dodatok č. 2 k
ZMLUVE O NÁJME
NEBYTOVÝCH PRIESTOROV A POZEMKOV

uzatvorený v súlade s ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a
ust. § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

Obec Suchohrad

so sídlom 900 64 Suchohrad 140

IČO: 00305090

DIČ: 2020643735

zastúpená starostom obce Jozefom Temer

ako prenajímateľ, na strane jednej (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Beauty Queen s.r.o.,

so sídlom Donská 7283/3, Bratislava 841 06

IČO: 45554218

DIČ: 2023040261

zastúpená konateľkou Helenou Havlíkovou

ako nájomca na strane druhej (ďalej len „nájomca“)

Týmto dodatkom č. 2 (ďalej len „dodatok“) sa mení Zmluva o nájme nebytových priestorov a pozemkov zo dňa 12.10.2017

takto

Čl. VI Nájomné sa mení takto

Nové znenie **bod 8.**

- 8.** Na základe predložených dokladov nájomcu, investičné náklady na vybudovanie terasy s prestrešením boli v celkovej výške 7760 Eur. Tieto náklady budú znížené o finančnú zábezpeku vo výške 840 Eur (trojmesačné nájomné) a o nájomné za obdobie pred uzavretím dodatku t. j. od 1.12.2017 do 31.10.2018 vo výške 2750 Eur. Zvyšná časť sumy vo výške 4170 Eur bude slúžiť ako náhrada za úhrady nájomného za obdobie od 1.11.2018 do 31.12.2019 vo výške mesačného nájomného a za mesiac január 2020 to bude suma 250 Eur.

Ostatné ustanovenia „Zmluvy o nájme nebytových priestorov a pozemkov“ ostávajú týmto dodatkom nemenené.

Čl. XII

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1.** Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- 2.** Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia prenajímateľom spôsobom ustanoveným príslušným právnym predpisom.
- 3.** Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Suchohrad, dňa 12.11.2019

Jozef Temer
starosta
Obec Suchohrad

Helena Havlíková
Konateľ
Beauty Queen s.r.o.